



le domaine
des diamants blancs
Résidences Services Séniors

CHEZ VOUS, EN MIEUX !

Bienvenue au domaine de Croix





Plus qu'une résidence, **un concept de vie.**

Bienvenue au **domaine des diamants blancs**, une association du **Groupe Orchidées**, spécialiste du bien-être au quotidien des séniors. Plus qu'une résidence, le domaine est un concept de vie innovant créé pour les séniors d'aujourd'hui.



Le domaine des diamants blancs, on y habite avant tout **par envie...**

La nouvelle génération de séniors aspire à une certaine douceur de vivre mêlant liberté, sociabilité, santé et plaisir.

Le domaine des diamants blancs est né de cette philosophie et propose un lieu chaleureux où l'on se sent entouré, en sécurité et autonome.

CHEZ VOUS, **EN MIEUX !**

Liberté

Sociabilité

Santé

Plaisir

Quand la tradition s'unit à **la modernité au cœur de Croix.**

L'architecture du lieu allie des briques rouges et claires, dans le respect du style du quartier de la Villa Cavrois. Entre tradition et modernité, le design contemporain se marie parfaitement aux matériaux nobles.

La nature au coeur du Domaine.

Les locataires profitent de la **verdure** et de la nature présentes dans le domaine et dans le quartier. Le domaine est accolé et bénéficie d'une vue privilégiée sur les jardins Mallet-Stevens.

Le quartier est à la croisée des chemins entre Hem, Croix et Roubaix. Lille se trouve à seulement 15 minutes.



Le Domaine



La Villa Cavrois



Les jardins
Mallet-Stevens



le domaine
des diamants blancs
Résidences Services Séniors



Votre **Appartement** ou votre **Maison**...



Le confort, la clé de voûte du domaine.

Les équipements sont spécialement étudiés pour offrir le plus grand confort aux habitants. Les lieux sont ergonomiques et fonctionnels, conçus de manière à privilégier des espaces intimes et paisibles. Le bien-être est au cœur de la vie du domaine !

LA SÉRÉNITÉ PASSE AUSSI PAR LA SÉCURITÉ.

Chaque logement est équipé d'un visiophone, les accès sont contrôlés par des badges et le domaine est sécurisé.

Vivre en harmonie, dans le plus grand confort.

Votre logement moderne et convivial

La cuisine

est équipée (plaques de cuisson, four, lave-vaisselle...) et ouverte sur l'espace séjour pour dialoguer aisément.

La chambre

est baignée de lumière naturelle. Elle est équipée d'un placard avec tablettes et penderies.

La salle de bain

est dotée d'une douche "à l'italienne" et d'équipements divers (sèche-serviette électrique, miroir rétro-éclairé...).

Les locataires ont le loisir de s'approprier leur intérieur en apportant leurs meubles et ainsi se sentir pleinement chez eux. Il est aussi possible de choisir la teinte pour colorer certains murs.

Votre animal de compagnie est également le bienvenu !



Les 28 maisons

sont des T3 (72 m²) et disposent de 2 chambres, 2 salles de bain, 1 jardin et 1 place de parking. Sans oublier une **terrasse individuelle** dans le prolongement du séjour, pour profiter des repas en extérieur lors des beaux jours.

Maison (étage)



Maison (RDC)



Les 58 appartements

vont du T1 au T3 (de 33 à 92m²), et disposent chacun d'une place de parking au sous-sol.

T1



T2



T3



LA DOMOTIQUE POUR SE FACILITER LA VIE !

Nos maisons et appartements sont tous équipés d'une tablette disposant de cette technologie. Vous contrôlez du bout du doigt vos volets, votre éclairage...

La tablette vous permet également de gérer/réserver tous les services du domaine (activités sportives, restaurant...).

Notre équipe vous accompagnera dans son utilisation simple et intuitive.



gfy RESTAURANT



Le restaurant et le bar

sont ouverts à tous : habitants et extérieurs sont les bienvenus. Ce lieu donne l'impulsion du domaine et se veut un espace créateur de convivialité.



Une ambiance chaleureuse à partager.

Les espaces communs sont largement ouverts, facilitent la fluidité des mouvements et encouragent la convivialité tout en conservant des espaces d'intimité. Un salon de thé avec cheminée et un espace dédié aux activités sont à disposition des habitants, ainsi qu'un espace piscine intérieur avec vue sur le jardin. L'ergonomie a été pensée pour offrir le plus grand confort aux locataires.



Le bar et le salon de thé

sont l'extension du restaurant, un vrai lieu de détente propice aux échanges.



La piscine intérieure

offre de délicieux instants de détente avec une belle vue sur les jardins. Elle accueille notamment des cours d'aquagym et d'aquabike.



La terrasse

est un espace privilégié donnant sur le parc. Vous apprécierez son calme et y profiterez de la douceur des beaux jours.



Une équipe présente **pour vous !**



Votre responsable du Domaine

est votre contact privilégié et accompagne l'équipe à votre service.



Votre équipe hôtelière

est polyvalente. Elle est chargée de l'entretien des espaces communs et assure des permanences à l'accueil.



Votre coach sportif

est présent 5 jours par semaine et propose plusieurs cours par jour : aquagym, marche nordique, tai-chi, pilates... il y en a pour tous les goûts ! Vous pouvez bénéficier également d'un accompagnement personnalisé pour rester en forme au quotidien.

10 professionnels
formés et expérimentés
au service de votre
bien-être !





Votre animateur socioculturel

organise des événements, des activités, des conférences, des sorties culturelles... au sein du domaine ainsi que des sorties à l'extérieur.



Votre veille santé

est à disposition, à titre préventif, afin de prolonger votre autonomie. Elle coordonne également les intervenants en médecine douce, les services d'aide à domicile et fournit une aide administrative.



Votre hôtelier de nuit

est présent chaque nuit et disponible pour répondre aux appels et intervenir si besoin.



Votre responsable de maintenance

assure la maintenance des espaces communs et des logements en rendant des petits services.





Une hésitation ?

Venez découvrir la vie au domaine grâce aux séjours découverte !

Deux appartements et une maison meublés et équipés sont mis à votre disposition sur réservation. **Alors n'attendez plus !**

Informations et réservations au **03 67 18 17 32**
ou à **contact@diamantsblancs.fr**

à partir de
85€
par jour



Et si... ?

Vos questions les plus fréquentes auront toujours une réponse claire et adaptée.

Je souhaite recevoir ma famille, des amis. Où pourront-ils loger ?

Une chambre d'hôtes est à disposition sur réservation pour accueillir famille et amis. Tarifs disponibles à l'accueil.

J'aime beaucoup sortir, faire mes courses, aller à des expositions. Je n'ai plus de voiture, que proposez-vous ?

Des sorties sont organisées plusieurs fois par semaine grâce à notre navette (marché, courses, Lille...). Une voiture électrique est même à disposition sur réservation. Ces deux moyens de transport sont déjà inclus dans la redevance mensuelle.

J'aurai besoin d'aide dans l'avenir pour le ménage. Que proposez-vous ?

Le Domaine dispose d'un service d'aide et d'accompagnement présent sur site : Les Orchidées à domicile. Conciergerie, transport, assistance... elle vous fournira la prestation adaptée à vos besoins et envies.

Les
Orchidées
à Domicile



À très bientôt!
Maxence

Maxence Bénézit
 Directeur du domaine
 06 68 79 55 84 - 03 67 18 17 32
 contact@diamantsblancs.fr
diamantsblancs.fr

Le domaine des diamants blancs
 1 rue Mallet Stevens - 59170 CROIX

Legend:
 + Pharmacie
 Église
 Chapelle
 Château
 Arrêt de bus
 Arrêt de tramway

Map Labels:
 Lille, Roubaix, Av. Jean Jaurès, Croix Mairie (M), Parc Barbieux, Rue Verte, EDHEC, Les Jardins Mallet-Stevens, La Villa Cavroix, Rue d'Hem, Av. Winston Churchill, Av. Gustave Delory, Zones Commerciales (Superette, boulangerie, épicerie fine, spa...), Rue de l'Europe

GROUPE Orchidées
 ASSOCIATIONS AU SERVICE DES SÉNIORS

Les Orchidées
 RÉSIDENCES & SERVICES POUR SÉNIORS

le domaine des diamants blancs
 Résidences Services Séniors

AmaVitae **SÉJOUR AZUR**

SENSÂGE **Les Orchidées Domicile**

Associations à but non lucratif
www.groupeorchidees.org