VILLA BEAUSOLEIL

METZ

Une maison DE BELLES HISTOIRES

Résidence Services Seniors

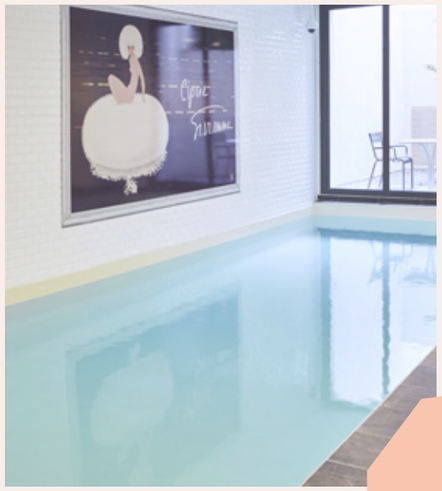
Bienvenue à la Villa Beausoleil de METZ

Notre maison a obtenu la note de 10/10 pour son niveau d'excellence au Palmarès 2021-22 Maison de Retraite Sélection.

Plongée moderne et culturelle **AU CŒUR D'UNE VILLE PASSIONNANTE**

Histoire riche et avenir trépidant, Metz allie la modernité du nouveau Centre Pompidou à un patrimoine unique, culturel comme naturel au cœur du quartier Sainte-Thérèse.

Optez pour l'un de nos 134 appartements pour un quotidien vibrant. Sans oublier la bulle de tranquillité offerte par les jardins de la Villa et ses nombreuses installations bien-être et loisirs.



SOMMAIRE

01
Plongée moderne
et culturelle au cœur
d'une ville passionnante
page 04 - 05

02
Bienvenue chez vous !
page 08 - 09

03
Et bienvenue chez nous !
page 10 - 11

04
Une équipe bienveillante,
à l'écoute de vos besoins
page 12 - 13

05
Un quotidien pétillant,
surprenant de qualité
page 14 - 15

06
Trouvez la formule
qui vous correspond
page 16 - 17

07
On ne choisit pas
Villa Beausoleil
par hasard
page 18 - 19

08
Vous avez des questions ?
Parfait !
C'est le propre des gens
curieux comme nous !
page 20 - 21

09
Une histoire de familles
page 22 - 23

10
Chez vous, oui, mais où ?
page 24 - 25

Bienvenue
CHEZ VOUS !

Cet appartement, c'est le vôtre.

01

Un logement 100% indépendant

Sans heures d'entrée ou de sortie, sans passage obligé par la réception, **avec les invités que vous voulez.**

02

Un appartement 100% personnalisable

Meublé ou non, avec votre propre décoration. **Sans oublier votre animal de compagnie !**

03

Un espace sur-mesure

Du studio au 4 pièces,
avec ou sans parking,
avec ou sans balcon.
À vous de choisir !

04

Une localisation au cœur du quartier Sainte-Thérèse

Pourquoi ne pas aller chercher votre journal et votre baguette à pied, comme vous l'avez toujours fait, ou - enfin à moi la liberté ! - toujours rêvé de faire ?

05

Un environnement soigneusement équipé, accessible, sécurisé et aménagé

Douche de plain-pied, cuisine équipée, volets roulants, système d'appel en cas d'urgence, placards aménagés, ascenseurs… **Quelle que soit votre mobilité, tout est adapté !**

06

Un emménagement facilité, si vous le souhaitez

Déballage de vos cartons, ouverture de votre compteur EDF, transfert de votre courrier : **nous sommes là pour vous aider à vous sentir chez vous, tout de suite.**

Cet appartement, nous en garantissons le caractère d'exception.

Appartement de type T3
2 chambres, salon, cuisine,
salle à manger, salle-de-bain.

Et bienvenue
CHEZ NOUS !

Une présence discrète et bienveillante

Une urgence, besoin d'un petit coup de main, ou juste envie de discuter ?
Nos équipes professionnelles sont présentes 24h/24 et 7j/7 dans chacune de nos Villas. Elles n'attendent qu'un signe de votre part pour intervenir.

Un cadre de vie sécurisé… sans exagérer !

Autant avoir l'esprit tranquille ! Nos Villas sont toutes sécurisées et surveillées.
Nos équipes sont formées aux premiers secours et disposent d'un défibrillateur.
Quant à votre appartement, vous y trouverez un système d'appel très facile à utiliser.

Un accompagnement malin dans vos démarches santé

Qui aime traiter seul ses démarches santé ?
Notre équipe vous déleste de toutes vos démarches santé, en toute discrétion.
Identification du professionnel de santé dont vous avez besoin, prise de rendez-vous médicaux, livraison de médicaments, mise en place d'une hospitalisation à domicile (HAD)…
Reposez-vous sur nous !

Un accès prioritaire à notre réseau de maisons de retraite médicalisées

Parfois, lorsque votre état de santé se dégrade, vous pouvez décider avec vos proches et les professionnels qui vous entourent d'intégrer une maison de retraite médicalisée.
Une structure plus à même de vous prodiguer les soins adaptés. Dans ce cas, vous disposez d'un accès prioritaire à notre réseau de maisons de retraite médicalisées.
Une certitude : vous y retrouverez l'énergie et l'esprit de famille propres à nos Villas.

Nos maisons de retraite médicalisées en province et région parisienne : Chaville, Montrouge, Cormeilles-en-Parisis, Drancy, Loisy-sur-Marne, Boulay-Moselle et Notre-Dame-de-Riez.

Notre métier :

Nous engager, nous, à vous accueillir chez vous. Pour un quotidien serein, dans lequel rien n'est imposé, mais tout est à portée de main.

UNE ÉQUIPE BIENVEILLANTE

à l'écoute de vos besoins

La solitude n'est acceptable que lorsqu'elle découle d'un choix. Dans ce cas, oui, bien sûr, on aime tous par moment **avoir la liberté de se retrouver avec soi-même.**

Souffrir de la solitude, c'est tout autre chose ! Se sentir seul(e), c'est l'inverse de l'esprit de famille auquel nous sommes attachés.

Vous permettre de profiter de votre indépendance sans souffrir de l'isolement.

Sans devoir vous débrouiller seul(e) pour les tâches les plus ennuyeuses du quotidien.

Voilà notre mission chez Villa Beausoleil.

01

Vous aider et prendre soin de vous, lorsque vous le souhaitez

Hôtes, auxiliaires de vie, animateurs : **ils n'attendent qu'un geste pour vous accompagner.**

02

Répondre à vos envies et besoins par des services personnalisés

Nos services sont variés et conçus pour vous faciliter la vie : n'hésitez pas à y faire appel ! Aide ménagère, bricolage, assistance informatique, livraison de vos courses, pressing ou coiffeur à domicile… à vous de piocher. En cas de maladie ou d'immobilisation, rien ne vous oblige à rester seul(e). Nous vous aidons alors à partager avec ceux que vous aimez.

Tout ceci, au final, concrétise un mot magique : la convivialité.

Un quotidien pétillant SURPRENANT DE QUALITÉ

Gastronome ?

Notre Restaurant Villa Beausoleil est piloté par un Chef, issu de grands restaurants.
Il cuisine pour nos résidents comme lorsqu'il reçoit des proches pour un repas de famille : **avec attention et générosité**.
Une cuisine faite maison, concoctée à partir de produits frais et de qualité. Vous suivez un régime particulier ? Votre menu sera tout simplement adapté.

Actif(ve), curieux(se), passionné(e) ?

Des activités sont organisées tous les jours par **notre animateur**.
Aucune obligation d'y participer, c'est vous qui décidez. Bien-être, loisirs, culture, sport… Un peu de tout, pour tout le monde.
Aquagym, marche nordique, gymnastique, soirées cinéma, cours de langue ou de chant, expositions, sculpture, peinture, arts créatifs et manuels, clubs de bridge ou de belote… **surprenez-vous chez nous !**

D'humeur sociable ?

À vous de jouer !
Invitez qui vous voulez, profitez des espaces de vie communs, organisez anniversaires, réunions de famille ou d'amis.
Une salle à manger privative et **les talents d'organisation de nos équipes sont à votre disposition.**

Comme toujours, vous êtes libre de choisir ce qu'il vous plaît. Chez Villa Beausoleil, rien n'est imposé.

Surprenez-vous chez nous !

les espaces
cinéma, piscine, espace forme, atelier artistique, restaurant, salon

Trouvez la formule QUI VOUS CORRESPOND

Une retraite heureuse, c'est une vie libre et indépendante. Une vie dans laquelle vous avez toutes les cartes en main pour faire vos propres choix.

Chacun doit pouvoir choisir son cadre de vie. C'est pourquoi **nous vous proposons des formules d'hébergement modulables** – pour que vous choisissiez, de plein gré, celle qui vous ressemble.

© Sébastien Moreau

Rejoignez-nous le temps que vous voudrez...

01

Séjour Découverte

Apprenez à nous connaître avant de vous décider !

Passez quelques jours avec nous dans un appartement ou une chambre tout confort en formule complète. Découvrez la qualité de nos services, portée par la bienveillance de nos équipes.

02

Séjour Temporaire

Vous manquez d'un logement adapté pour quelques temps ?

Repos, domicile en travaux, sortie de SRR, indisponibilité de votre entourage : quelle que soit la raison, nous vous accueillons pour quelques mois.

03

Emménagez chez vous en Villa Beausoleil !

Seul(e) ou en couple, avec ou sans votre animal de compagnie, découvrez votre nouveau "chez vous" sécurisé mais aussi joyeux et chaleureux.

3 FORMULES DE SERVICES :

en séjour temporaire ou suite à un emménagement

Détails sur fiche tarifs ci-jointe.

Formule
ACCÈS VILLA

- Assistance Santé & Sécurité : téléassistance et 24h/7j et intervention en moins de 5 min, conciergerie, aide administrative...
- Accès en illimité aux espaces de loisirs et aux activités, sorties, navette...

Formule
ACCÈS VILLA + PACK DÉJEUNERS

La gastronomie Beausoleil, tous les midis au restaurant.

Formule
ACCÈS VILLA + PACK PENSION COMPLÈTE + 30H SAP/MOIS

- La gastronomie Beausoleil à chaque repas, au restaurant ou chez vous
- Les services d'aide à la personne pour un quotidien serein.

On ne choisit pas la Villa Beausoleil PAR HASARD

Villa Beausoleil, ce sont des Résidences Services Seniors. Mais surtout, c'est chez vous.

Vous qui êtes décidé(e) à vivre bien. Vivre libre et autonome tout en étant entouré(e). **Vivre dans une atmosphère unique, faite d'intimité** (vous êtes totalement indépendant !) et de convivialité (si vous le souhaitez).

Choisir Villa Beausoleil, c'est être chez soi sans rien sacrifier à son bien-être ou sa sécurité au quotidien. Même si l'on est fragile, même si l'on a besoin de soins. En profitant pleinement des installations qui garantissent l'autonomie pleine d'énergie des seniors d'aujourd'hui.

Il est là, notre secret : nous engager, nous, à vous accueillir chez vous.

01 La liberté

Vous êtes ici chez vous, à 100%. **Indépendant, en centre-ville, sans contraintes d'entrées ou de sorties.** Avec, à disposition, toute une gamme de services et d'activités dans laquelle vous êtes libre de piocher… ou non !

02 La sérénité

Chez vous, tout en étant accompagné(e). Ils sont là, juste pour vous rassurer : **une équipe bienveillante et qualifiée, présente 24h/24, des résidences surveillées et sécurisées, et un système d'appel d'urgence facilement utilisable depuis chez vous.**

03 La convivialité

Chez vous, sans vous sentir isolé(e). Invitez vos proches, participez à la vie d'associations locales ou prenez part à nos activités… si vous le souhaitez ! **Profitez de nos espaces communs, conçus pour que vous vous y sentiez bien.**

04 Le confort

Chez vous, entouré(e) de tout le confort possible. **Confort matériel :** des équipements de qualité, une décoration soignée, une cuisine mijotée… **Mais aussi confort psychologique :** une prise en charge de vos démarches santé comme administratives et nos services à la carte, pour un quotidien facilité.

05 La prévention

Vivre chez vous, autonome et dans de bonnes conditions. Les Villa Beausoleil proposent des **activités destinées à maintenir autonomie et capital santé.** Et en cas d'évolution de votre état, vous disposez d'un **accès prioritaire à notre réseau de maisons de retraite médicalisées Villa Beausoleil.**

Un domicile confortable

Entouré d'espaces d'agréments en libre-accès (salons, bibliothèque, cinéma, piscine, jardins…)

Bien être & Hôtellerie

Coiffeur / Esthéticienne / Aquagym
Chambre d'hôte / Laverie

Disponible à la carte.

Assistance Santé & sécurité

Télé-assistance 24h/24 / Assistance administrative / Gestion des rendez-vous médicaux / livraison de médicaments
Visite de convivialité en cas de problème de santé

Disponible à la carte ou en formule mensuelle.

Services à domicile

Ménage / Aide à la toilette
Aide au déplacement / Petit bricolage

Disponible à la carte ou en formule mensuelle.

Restauration

Petit déjeuner / Déjeuner / Dîner

Disponible à la carte ou en formule mensuelle.

VOUS AVEZ DES QUESTIONS ?

Parfait ! C'est le propre des gens curieux, comme nous.

Est-ce que je peux emménager avec mes propres meubles ?

Même principe : vous êtes ici chez vous, donc oui, sans hésitation ! Certaines personnes préfèrent cependant emménager léger. Dans ce cas, **nous avons à disposition des appartements loués entièrement meublés, dans le style soigné de notre Villa.**

Est-ce que ma famille et mes amis peuvent me rendre visite ?

Bien sûr, au contraire ! **Vous êtes ici chez vous, et nous adorons vous sentir entouré(e) par ceux que vous aimez.** Invitez-les chez vous, organisez des évènements festifs dans nos espaces communs ou, pourquoi pas, proposez-leur de loger quelques jours dans l'un de nos appartements d'hôtes. Ils sont les bienvenus !

Le déjeuner au restaurant de la Villa est-il obligatoire ?

Obligatoire, non, mais selon nous, **c'est un moment privilégié d'échange entre les résidents et les équipes de la Villa.** C'est aussi pour nos équipes une façon de nous assurer que tout va bien pour vous !

Et si j'ai besoin d'aide en pleine nuit ou le weekend ?

Nos équipes sont là pour ça ! **Présentes 24h/24 et 7j/7,** elles n'attendent qu'un signe de votre part pour vous venir en aide - ou pour tout simplement discuter ou vous rassurer.

Mon animal de compagnie est-il le bienvenu ?

Vous êtes ici chez vous, donc oui, bien entendu ! **À noter : c'est à vous de vous en occuper, comme chez vous.**

Mon état de santé se dégrade : est-ce que je peux rester en Villa Beausoleil ?

Nous mettons tout en œuvre pour vous aider à garder votre vitalité. En cas d'évolution importante de votre état de santé, deux options sont possibles.
En premier, la mise en place d'une hospitalisation à domicile. Chez vous, à la Villa Beausoleil de Metz. Ensuite, et si nécessaire, vous disposez en tant que résident d'un accès prioritaire à notre réseau de maisons de retraite médicalisées.
Vous y retrouverez le même esprit de famille couplé à des soins adaptés.

Est-ce que je peux acheter mon appartement en Villa Beausoleil ?

Non malheureusement, nos appartements de Metz sont disponibles uniquement à la location. Néanmoins, dans d'autres Villa Beausoleil des appartements sont disponibles à la vente. N'hésitez pas à nous contacter à ce sujet !

Le mot du président :

VILLA BEAUSOLEIL, UNE HISTOIRE DE FAMILLES

Chers futurs résidents,

Chaque vie est une succession d'histoires. D'histoires de familles. Famille originelle. Famille que l'on crée. Famille amicale. Famille professionnelle. Famille sportive… Toutes ces familles, tous les liens qui s'y nouent, tissent l'histoire de nos vies.

Chez Villa Beausoleil, nous aimons les familles et leurs histoires depuis trois générations. Aussi, lorsque nous accueillons un nouveau résident, c'est toute notre famille qui accueille un nouveau membre. Un membre à part entière, avec sa personnalité, son vécu, ses passions. **Car c'est cela, Villa Beausoleil, une famille, bienveillante et accueillante, au sein de laquelle de nouveaux liens se créent, de nouvelles histoires s'écrivent, sous l'égide d'une philosophie partagée : vieillir heureux, indépendant et bien entouré.**

Entourés par un personnel engagé et qualifié, les résidents des Villa Beausoleil bénéficient au quotidien d'un accompagnement humain de grande qualité, aussi bien en nombre qu'en expertise. Évoluant au sein d'un environnement moderne et confortable, nos résidents ont accès à un très large panel de services et de loisirs sportifs, culturels et créatifs. Animations et célébrations rythment et enchantent leur quotidien.

Dans ces lieux ouverts aux familles et aux amis, chacun mène la vie qu'il souhaite, choisit de partager la vie de la maison ou de vivre ses envies en toute liberté. Chaque Villa cultive un esprit familial, bienveillant et intergénérationnel, qui rassemble les résidents et leurs proches, mais aussi le personnel et leurs familles !

Villa Beausoleil : une maison, de belles histoires.

Laurent Boughaba, Président Fondateur de Villa Beausoleil

Villa Beausoleil, c'est aussi l'histoire d'une famille en particulier.

Laurent Boughaba,
Villa Beausoleil Montrouge,
1978

Celle de Laurent Boughaba, de ses parents, Abdallah et Françoise, et de ses grands-parents, les époux Chevalier.

Une histoire de conviction partagée depuis 1967 : la conviction qu'une autre façon de vieillir, plus heureuse et chaleureuse, est possible.

Une histoire de pionniers, qui osent, prennent des risques, et donnent vie à leur vision. **Une histoire de transmission de valeurs humaines et familiales.**
Aujourd'hui, Laurent s'attache à faire vivre cette vision différente de la maison de retraite dans toutes les Villas.
À perpétuer l'esprit pionnier en innovant et en expérimentant de nouveaux modes d'accueil et d'animation.

Et chacun à ses côtés, du chef de Villa à l'auxiliaire de vie, partage cette vocation au service du bien-être des résidents, dans un esprit de famille chaleureux et convivial.
Cette histoire infuse notre modèle et notre culture d'entreprise, et lui confère cet esprit de famille qui fait toute sa singularité. Villa Beausoleil, c'est une entreprise indépendante et familiale. Nous n'appartenons pas à un grand groupe. Dans un secteur qui s'est industrialisé, nous sommes restés un acteur **« à taille humaine ».** Et ça, ça change tout.

Chez vous, oui,
MAIS OÙ ?

Dans votre région d'adoption, au plus près de vos proches,
ou, pourquoi pas, à la découverte de nouveaux horizons :
trouvez en France la Villa Beausoleil qui vous correspond !

VILLA BEAUSOLEIL

Une maison
DE BELLES HISTOIRES

VILLA BEAUSOLEIL
METZ

Tél. 03 72 39 07 77
28 rue du XXe Corps Américain, 57000 Metz
villabeausoleil.com

Nos résidences Services Seniors

PARIS LEVALLOIS
DEAUVILLE
CORMEILLES-EN-PARISIS
SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR
METZ
LA ROCHELLE
LEVALLOIS JULES VERNE
MONTGERON
CHÂTILLON
MEUDON-LA-FORÊT

Nos sites mixtes

(Résidences Services Seniors et Maisons de retraite médicalisées)

MONTROUGE
BOULAY-MOSELLE
NOTRE-DAME-DE-RIEZ
CORMEILLES-EN-PARISIS